

# COMUNE DI CONTIGLIANO

Via del Municipio, 3 - 02043 CONTIGLIANO (RI) - Tel. 0746/708161 - Fax 0746/707188

Provincia di Rieti

## AVVISO D'ASTA

**PER LA VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DEL MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DAL TAGLIO DEL BOSCO "VALLE CERICOLA LOTTO N. 1 E N. 2" DI PROPRIETA' COMUNALE**

***IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO***

in esecuzione della Determinazione U.T. n. 131 del 30 Settembre 2014

### RENDE NOTO

Che il giorno **11 Novembre 2014** alle ore **11** nella sede dell'Amministrazione comunale sita in Piazza Fiume (Giardini Comunali) avrà luogo il pubblico incanto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco in località "VALLE CERICOLA LOTTO N.1 E N.2" stimato come appresso:

<b>denominazione del lotto</b>	<b>al catasto terreni</b>	<b>€ stimati a base d'asta</b>
<b><i>Valle Cericola lotto n.1 e n. 2</i></b>	<b><i>fg. 33 part. 1(p)</i></b>	<b><i>25.580,00</i></b>

il tutto ben contrassegnato da piante bianellate con vernice rossa a 1,30 m, cavallettate. Il taglio dovrà essere eseguito con le modalità contenute nel progetto a firma del Dr. Agr. Maurizio Frattali e nel capitolato d'oneri, come approvati con le deliberazioni di Giunta Comunale sopra richiamate e con le prescrizioni della Regione Lazio di cui alla determinazione n. 401162 del 20.02.2013 e dell'Amministrazione Provinciale di Rieti di cui alla determinazione di approvazione n. 8 del 04-02-2014 cui l'utilizzazione resta subordinata.

L'asta sarà tenuta per entrambi i lotti uniti, come se si trattasse di un unico lotto con il metodo delle offerte segrete in aumento di cui agli artt.73 lett.c) e 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827, da confrontarsi con i rispettivi prezzi a base d'asta come appresso, alle condizioni tutte contenute nel verbale di assegno, stima e capitolato d'oneri approvati da questa Amministrazione e degli Enti Sovraordinati .

L'offerta segreta per il prezzo complessivo dei due lotti, redatta su carta da bollo, precisante l'aumento oltre che in cifre anche in tutte lettere, a pena di nullità, deve essere inserita in apposita busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura. Tale busta, contenente la sola offerta, dovrà essere chiusa in altra busta più grande insieme ai seguenti documenti:

- 1) Certificato da cui risulti l'iscrizione del concorrente come ditta boschiva alla Camera di Commercio, Industria e Agricoltura di data non anteriore a tre mesi a quella fissata per la gara. Nel caso si tratti di società regolarmente costituita, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base agli atti depositati presso la Camera di Commercio stessa e dovrà indicare la persona cui spetta la legale rappresentanza sociale. Il suddetto certificato dovrà risultare legalizzato dal Prefetto della Provincia competente del territorio qualora la gara avvenga in una provincia diversa da quella della Camera di Commercio che lo ha rilasciato. Sono escluse dalla gara le società di fatto;
- 2) Certificato rilasciato dall'Ispettorato Dipartimentale delle Foreste del territorio nel quale esercitano la loro attività di data non anteriore a 2 mesi a quella per la gara, oppure una dichiarazione dello stesso tempo esplicitamente apposta in precedente certificato attestante la idoneità a concorrere all'esperimento d'asta per il lotto messo in vendita;
- 3) Quietanza rilasciata dalla cassa della Tesoreria (CARIRI) di questa Amministrazione proprietaria, comprovante l'effettuato deposito provvisorio PARI AL 10 % DELL'IMPORTO A BASE D'ASTA, costituito in alternativa anche mediante versamento su C.C.P. n. 15002025 intestato a COMUNE DI CONTIGLIANO, SERVIZIO TESORERIA, 02043 CONTIGLIANO RI, a garanzia dell'offerta. Per coloro che non avessero potuto effettuare detto deposito in tempo utile, è consentito effettuarlo solo ed esclusivamente a mezzo di assegno circolare bancario (non di conto corrente) intestato o girato a favore di questo Ente, assegno che deve essere allegato, a rischio del concorrente, tra la documentazione in sostituzione della quietanza sopra richiesta. Sono altresì a carico dell'aggiudicatario i bolli, i diritti di rogito, registrazione, oltre l'I.V.A. nella misura stabilita dalle vigenti disposizioni di legge.
- 4) Una dichiarazione con la quale il concorrente attesti di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione di tutte le condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché del progetto, del capitolato d'onere, delle prescrizioni della Regione Lazio (determinazione di parere favorevole all'intervento n. 401162 del 20.02.2013, con prescrizioni) e dell'Ente Provinciale di Rieti (determinazione di approvazione n. 08 del 04.02.2013), cui l'utilizzazione resta subordinata;
- 5) Una procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato.

Sul plico contenente l'offerta e tutti gli altri documenti, sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi, va apposta la dicitura **“Offerta per la gara del giorno 11 Novembre 2014 relativa alla vendita del taglio del bosco “VALLE CERICOLA LOTTO N. 1 E N. 2”**.

Non saranno ammesse offerte in ribasso. Le ditte che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire, il plico sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, a questa Amministrazione, entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno precedente a quello fissato per la gara, mediante consegna effettuata al protocollo dell'Ente entro il termine medesimo anche con raccomandata a mezzo del servizio postale, per la quale farà fede l'orario di ricevimento e non quello di spedizione.

Il prezzo di aggiudicazione dovrà versarsi alla Tesoreria dell'Ente in **due** rate scadenti:

1. la prima di importo uguale al 50 % del prezzo di aggiudicazione entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione;
2. la seconda di importo uguale al restante 50 % del prezzo di aggiudicazione al raggiungimento del 50 % dell'utilizzo del bosco e, comunque, prima dell'inizio della seconda stagione di taglio, pena la sospensione dei lavori.

Ai sensi dell'Art. 69 del citato regolamento sulla contabilità generale dello Stato si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

A gara espletata verranno immediatamente restituite le cauzioni provvisorie ai concorrenti ad eccezione di quella dell'aggiudicatario il quale dovrà firmare il contratto entro e non oltre 60 giorni, pena la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione versata.

La stessa somma rilasciata a garanzia dell'offerta, integrata fino alla misura del 10 % dell'importo del contratto, verrà costituita a titolo di **deposito cauzionale**, a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali. In caso di morte, fallimento o di altro impedimento dell'aggiudicatario, l'Ente venditore ha facoltà di recedere dal contratto senza alcun indennizzo. Le somme che l'aggiudicatario dovesse versare all'Ente per indennizzi o penalità accertate durante l'utilizzazione saranno pagate al più tardi entro otto giorni dalla notificazione del verbale amministrativo. In caso di ritardo, l'aggiudicatario dovrà versare anche gli interessi legali, salva ogni azione dell'Ente. Diversamente l'Amministrazione dell'Ente potrà rivalersi senz'altro direttamente sulla cauzione nonchè contro l'aggiudicatario. In tal caso il deposito cauzionale dovrà essere reintegrato dalla Ditta Appaltatrice alla somma originaria entro trenta giorni dal prelievo e potrà essere restituito solo a collaudo avvenuto, tenuto conto del verbale di collaudo per quanto attiene alla stima dei danni e degli altri addebiti ivi ritenuti per l'utilizzazione.

Al momento dell'aggiudicazione o al più tardi entro dieci giorni dalla medesima e comunque prima della sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario dovrà certificare

- che: - la **Ditta Appaltatrice è assicurata per danni contro terzi** per il periodo di Utilizzazione e per il bosco acquistato, fornendo le generalità e gli estremi dell'assicurazione. Con la sottoscrizione del Capitolato d'Oneri, l'Ente proprietario viene esonerato da qualunque responsabilità per eventuali danni che possano verificarsi a terzi nell'utilizzazione del bosco.
- certificare che tutti le maestranze e gli operatori utilizzati nei lavori risultino in regola e assunti con regolare contratto, nonché del regolare versamento degli oneri contributivi, assistenziali ed assicurativi.

I lavori di utilizzazione della superficie boschiva appaltata, indipendentemente dalla data di consegna, dovranno essere effettuati **nei termini previsti dalle approvazioni dell'Amministrazione Provinciale di Rieti, come da determina n. 08 del 04.02.2014**, con l'obbligo di richiedere all'Ente medesimo proroga di 12 mesi, due mesi prima della scadenza dei primi due anni di utilizzazione.

Per quanto non previsto e contemplato nel presente avviso, varranno le norme riportata nel verbale di assegno e stima e capitolato di oneri, delle prescrizioni degli Enti superiori, e quelle del vigente regolamento sulla C.G.S..

Gli atti necessari per poter formulare l'offerta sono visibili presso L'UFFICIO TECNICO COMUNALE di questo Comune nei giorni LUNEDÌ E MERCOLEDÌ DALLE ORE 9 ALLE ORE 12, GIOVEDÌ DALLE ORE 15,30 ALLE ORE 17,30.

L'inosservanza di una delle succitate prescrizioni comporta l'esclusione dalla partecipazione alla gara.

CONTIGLIANO li 03.10.2014

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

Ing. Ivan Santocchi