

COMUNE DI CONTIGLIANO

Via del Municipio, 3 - 02043 CONTIGLIANO (RI) - Tel. 0746/707362 PEC: sedebassa@legalmail.it
Provincia di Rieti

AVVISO D'ASTA

PER LA VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DEL MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DAL TAGLIO DEL BOSCO "COLLE CROCETTA" DI PROPRIETA' COMUNALE – QUARTO ESPERIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

in esecuzione della Determinazione U.T. n. 3 del 16.01.2024;

Visto il R.D. n. 827/ 1924 e ss.mm.ii.;

Visto Piano di Gestione e Assestamento Forestale (PGAF) adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 30.09.2014, approvato con Det. Reg. n. G16266 del 27.12.2016 e reso esecutivo con Det. Reg. n. G17326 del 13.12.2017 per il decennio 2016-2025;

Visto il progetto di "INTERVENTO SELVICULTURALE DI FINE TURNO DEL BOSCO CEDUO – PART. FOR. N. 65" redatto dal Dottore Forestale J. Lorella Tavani di Cantalice, per il bosco denominato "Colle Crocetta" (prot. n. 6391 del 07.08.2020, particella forestale n. 65), approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 18.08.2021;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 135 de 19.12.2022 con la quale si stabilisce di aderire a quanto proposto dall'Agronomo Lorella Tavani con nota prot. n. 12727 del 13.12.2022 e pertanto attuare un ulteriore slittamento del Piano dei tagli dal biennio 2018/19- 2019/20 prevedendo che venga realizzato a partire dal biennio 2022/23-2023/2024;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 108 del 27.09.2023 con la quale si approva l'aggiornamento del progetto di "INTERVENTO SELVICULTURALE DI FINE TURNO DEL BOSCO CEDUO – PART. FOR. N. 65" del Dottore Forestale J. Lorella Tavani di Cantalice, per il bosco denominato "Colle Crocetta" ricevuto ns. prot. n. 9293 del 26.09.2023;

Vista il nulla osta dell'Amministrazione Provinciale di Rieti alla realizzazione del progetto, ricevuto ns prot. 10981 del 13.11.2023;

Visti i verbali di gara deserta in data 27.11.2023, 04.12.2023 e 14.12.2023;

RENDE NOTO

Che il giorno **26.01.2023** alle ore **12:00** nella sede dell'Amministrazione comunale sita in Piazza Fiume (Giardini Comunali) avrà luogo il pubblico incanto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco in località "**COLLE CROCETTA**" stimato come appresso:

denominazione del lotto	Particella forestale	€ stimati a base d'asta
COLLE CROCETTA	65	29.948,51

il tutto ben contrassegnato da piante pianellate con vernice rossa a 1,30 m, cavallettate. Il taglio dovrà essere eseguito con le modalità contenute nel progetto a firma del Dr. Agr. Lorella Tavani e nel capitolato d'oneri, come approvato con le deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 27.09.2023 e nulla osta dell'Amministrazione Provinciale di Rieti alla realizzazione del progetto,

ricevuto ns prot. 10981 del 13.11.2023, a cui l'utilizzazione resta subordinata.

L'asta avrà luogo ai sensi degli artt. 37, 73 lett. c) e art. 76 del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23 Maggio 1924, n. 827 e s.m.i., con il metodo delle offerte segrete in ribasso da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta di Euro 29.948,51. Saranno ammessi ribassi entro il 20,00% del valore posto a base d'asta.

1- SOGGETTO CHE INDICE L'ASTA

Comune di Contigliano con sede in Via del Municipio, - C.F. 00109090571 PEC: sedebassa@legalmail.it – mail: lavoripubblici@comune.contigliano.ri.it

2- OGGETTO DELLA GARA E PREZZO A BASE D'ASTA

L'Asta ha per oggetto la vendita a corpo di materiale legnoso ritraibile dal taglio boschivo denominato "Colle Crocetta" particella forestale n. 65 , per una superficie totale di Ha 17,72 meglio descritto nel progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.95 del 18.08.2021, con annesso Capitolato Generale di Oneri; il Progetto ha acquisito il preventivo nulla osta dell'Amministrazione Provinciale di Rieti prot. n. 10981 del 13.11.2023;

Il prezzo del materiale legnoso (valore di macchiatico) a base d'asta ammonta ad Euro 29.948,51 soggetto a ribasso (non oltre il 20,00%) oltre IVA di legge pari al 10%;

Il prezzo di aggiudicazione dovrà versarsi alla Tesoreria dell'Ente in **due** rate scadenti:

- la prima di importo uguale al 50 % del prezzo di aggiudicazione prima della stipula del contratto;
- la seconda di importo uguale al restante 50% del prezzo di aggiudicazione al raggiungimento del 50 % dell'utilizzo del bosco e, comunque, prima dell'inizio della seconda stagione di taglio, pena la sospensione dei lavori.

La ditta, partecipando alla gara, si dichiara consapevole:

- **delle condizioni delle strade di accesso all'area di taglio, assumendosi l'eventuale onere di effettuare i lavori di manutenzione strettamente necessari all'attività selvicolturale. In quest'ultimo caso, rimane in capo al Comune l'onere per l'acquisizione di eventuali pareri sovracomunali che dovessero rendersi necessari.**
- **della necessità di completare il taglio entro il termine dell'annualità 2024;**

3- MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'ASTA

L'Asta si terrà con il metodo di cui all'art. 73, lett. c) del Regio Decreto 23.05.1924, n. 827 e s.m.i. e cioè con il "metodo delle offerte segrete in ribasso, da confrontarsi con il prezzo base indicati nell'avviso d'asta". L'aggiudicazione della gara verrà disposta a favore del concorrente che offrirà il minor ribasso sul predetto prezzo a base d'asta di Euro 29.948,51 (ventinovemilanovecentoquarantotto/51) e la vendita del legname avverrà a corpo. **Saranno automaticamente escluse le offerte con un ribasso superiore al 20,00%;**

4- SOGGETTI AMMESSI ALL'ASTA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

- Assenze delle cause ostative di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- Assenze delle clausole ostative di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs 165/2001 e s.m.i.;
- Assenze di ulteriori cause ostative, ai sensi della normativa vigente, alla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni;

- Iscrizione nel registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria, Agricoltura ed Artigianato (ovvero nel corrispondente registro del paese di stabilimento) come ditta boschiva;
- Possesso di adeguate attrezzature tecniche;

5- TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli operatori economici interessati all'asta pubblica dovranno fare pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Contigliano, sito in Piazza Fiume s.n.c., entro le ore **12.00** del **25.01.2024**, a pena di esclusione, a mezzo del servizio postale ovvero di corriere abilitato all'espletamento della consegna, ovvero mediante consegna a mano di plico debitamente sigillato, controfirmato sul lembo di chiusura, recante all'esterno, oltre l'indirizzo di questo Ente, la dicitura "ASTA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO COLLE CROCETTA", nonché il nominativo e l'indirizzo del mittente. Trascorso il suddetto termine non saranno accettate nuove offerte, né ammesse sostituzioni o varianti, né sarà consentito il ritiro delle stesse. I plichi pervenuti al Comune non potranno essere ritirati, sostituiti o integrati o comunque modificati.

Il plico deve contenere al suo interno, a pena esclusione immediata, DUE BUSTE, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto e, rispettivamente la dicitura "A – Documentazione" e "B – Offerta Economico".

L'inserimento di elementi concernenti l'offerta economica in documenti non contenuti nella busta B offerta economica costituirà causa di esclusione del concorrente.

Nella Busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (Mod. A)**, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, corredata da **copia fotostatica del documento di riconoscimento** in corso di validità del dichiarante, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa ovvero da altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente l'Impresa, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente chiede di partecipare all'asta e dichiara di non trovarsi in condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 94-95 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i e di essere in possesso dei requisiti previsti dal bando di gara;
- **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (Mod. B)**, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, corredata da **copia fotostatica del documento di riconoscimento** in corso di validità del dichiarante, dai soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del D.Lgs 36/2023 (*titolare, socio, direttore tecnico, soggetti muniti del potere di rappresentanza ecc*), con la quale il dichiarante attesta, indicandone specificatamente, di non trovarsi in una delle condizioni di incapacità di cui all'articolo 94, comma 1, lett. a), b), c), d), ed e) del D.lgs 36/2023. La suddetta dichiarazione deve essere resa e sottoscritta da **ciascuno dei soggetti indicati all'art. 94, comma 3, del citato D.lgs 36/2023**, ovvero qualora i predetti soggetti non siano in condizione di rendere la predetta dichiarazione, essa può essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R n. 445/2000, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'Attestazione è rilasciata. Si precisa che l'attestazione di cui sopra, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese a **pena di esclusione** anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre. Inoltre la dichiarazione deve essere resa personalmente da ciascuno dei soggetti di cui all'articolo 94 comma 3 del D.Lgs 36/2023, **cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del presente bando di gara**. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette dichiarazioni devono essere rese anche

dagli amministratori che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la presente lettera di invito (Mod. C1). Qualora i suddetti soggetti non siano in condizioni di rendere la richiesta dichiarazione, questa può essere resa dal legale rappresentante dell'impresa mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata (Mod. C2).

- **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (Mod. C)**, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, corredata da **copia fotostatica del documento di riconoscimento** in corso di validità del dichiarante, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente l'impresa, con la quale il concorrente **dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna**, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente Bando di Gara, nel Progetto di Taglio approvato con delibera di **Giunta Comunale n. 108 del 27.09.2023** con allegato Capitolato Generale di Oneri, e di accettare integralmente, senza riserve alcune, tutte le condizioni/prescrizioni contenute nel modello stesso.

Si precisa che:

- tutte dichiarazioni sostitutive di cui precedenti punti, devono, preferibilmente, essere rese utilizzando i modelli allegati al presente Bando di Gara, devono essere corredate, a pena di esclusione dalla gara, da copia del documento di identità dei dichiaranti;
 - le attestazioni di cui sopra, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese a pena di esclusione da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
 - le attestazioni di cui sopra, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese a pena di esclusione anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.
- **CERTIFICATO DI ISCRIZIONE DELL'IMPRESA (come ditta boschiva)** alla Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato, di data non anteriore a tre mesi dalla data del bando di gara, Nel caso si tratti di società regolarmente costituite, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza.
 - **CERTIFICATO RILASCIATO DAL COMANDO PROVINCIALE DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO DEL TERRITORIO (o di altro entedeputato)** nel quale esercitano la loro attività, di data non anteriore a due mesi a quella del bando di gara, oppure una dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, accompagnata, a pena di esclusione, da copia fotostatica del documento di identità del dichiarante, con la quale il legale rappresentante dichiara l'idoneità a concorrere all'esperimento d'asta per il lotto messo in vendita;
 - **CAUZIONE** pari ad € 500,00 (cinquecento/00) a garanzia di eventuali danneggiamenti causati dal transito con mezzi pesanti alla strada di accesso all'imposto ad alti eventualmente arrecati in seguito in seguito alle operazioni di taglio ed esbosco; Ciò dovrà essere accertato previo sopralluogo da parte degli organi di competenza, prima della consegna del bosco verificare lo stato dei luoghi, e dopo la fine dell'utilizzazione per valutare l'entità di eventuali danni.
 - **QUIETANZA** rilasciata dalla Tesoreria del Comune di Contigliano comprovante il deposito provvisorio della somma di € 4.150,00 (quattromilacentocinquanta/00) a titolo di garanzia dell'offerta, e per pagare le spese, di aggiudicazione, di consegna, di martellata, di misurazione, di rilievi, di controllo in fase di taglio. Nel caso in cui il deposito provvisorio dovesse risultare insufficiente, l'aggiudicatario dovrà provvedere all'integrazione dell'importo secondo le disposizioni che all'uopo impartirà l'Amministrazione appaltante. Qualora il deposito non venisse integrato, il diradamento verrà sospeso e l'Amministrazione potrà procedere alla rescissione del contratto con le modalità indicate

nel Capitolato d'oneri. Se, al contrario, il deposito dovesse risultare in eccesso, l'Amministrazione provvederà a restituire quanto dovuto a collaudo avvenuto.

- **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (mod. D)**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, accompagnata, a pena di esclusione, da copia fotostatica del documento di identità del dichiarante, con la quale il legale rappresentante dichiara di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché del capitolato generale di oneri allegato;
- 1- **PROCURA SPECIALE** nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto.

Nella busta "B" (OFFERTA ECONOMICA) deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'offerta economica (in bollo da Euro 16,00), utilizzando a tal fine l'apposito modello (cfr. Mod. E) allegato al presente Bando di Gara. L'offerta, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore e corredata a pena di esclusione da copia del documento di riconoscimento del dichiarante, deve contenere l'indicazione, in cifre ed in lettere, della percentuale di aumento sul prezzo a base d'asta. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. Si precisa che si terrà conto del rialzo percentuale offerto fino alla terza cifra decimale inclusa, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. In caso la suddetta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura. La firma dovrà essere leggibile ed apposta per esteso. L'offerta non dovrà presentare cancellazioni o abrasioni che non siano espressamente confermate dall'offerente mediante apposizione della propria firma. In detta busta, a pena di esclusione, non dovranno essere inseriti altri documenti oltre a quelli richiesti dal presente articolo.

6- DOCUMENTAZIONE DI GARA

Gli atti necessari per poter formulare l'offerta sono visibili presso L'UFFICIO TECNICO COMUNALE di questo Comune nei giorni MERTEDI E GIOVEDI DALLE ORE 10 ALLE ORE 13.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Ir. Fabio Passacantando